

## LOT 3

<b>TERMOS DE REFERÊNCIA</b> <b>Serviço de Jardinagem</b>
---

### **OBJECTO DA CONTRATAÇÃO**

Contratação de Empresa ou Individuo especializado na prestação de serviços de jardinagem, manutenção e paisagismo, visando a conservação / manutenção e tratamento fitossanitário das áreas verdes das instalações da Sede das Nações Unidas.

### **DESCRIÇÃO DETALHADA DOS SERVIÇOS**

1. Prestação de serviço a ser desenvolvida de forma regular, planeada e programada:

- Trabalhos de jardinagem geral do Edifício das Nações Unidas com três visitas semanais obrigatórias;
- Rega dos canteiros;
- Podas periódicas das plantas. Arbustos e árvores;
- Limpeza periódica dos canteiros;
- Pulverizar periódicas plantas e arbustos, sempre que necessário;
- Renovação das plantas; sempre que necessário;
- Adubo o das terras dos canteiros / vasos, sempre que necessário.

2. Intervenções fora dos programas acima mencionados serão consideradas a parte e serão faturadas separadamente.

3. Todos os produtos e consumíveis necessários para a pulverização, plantas, e adubos serão fornecidos pelo Contratante.

4. Todas as intervenções da manutenção preventiva serão efetuadas nos horários de funcionamento das Agencias das N.U (8-16h).

5. À empresa ou indivíduo que for selecionado será proposto um contrato de um ano renovável, mediante avaliação satisfatória 6. O proponente deverá anexar cartas de recomendação de serviços prestados noutras instituições nacionais ou internacionais.

6. O proponente deve indicar na proposta o valor da avença mensal.

7. O proponente deverá garantir e manter uma boa apresentação geral durante a duração do contrato.

8. Será selecionada a empresa ou individuo que apresentar a melhor posposta financeira.

9. O contratado responderá por qualquer prejuízo que seus empregados ou prepostos causarem ao património do Contratante ou a terceiros, decorrente de Ação ou omissão culposa ou dolosa, procedendo imediatamente aos reparos ou indemnizações cabíveis e assumindo o ónus decorrente.

10. Critérios de Seleção: Melhor Proposta Financeira dos Tecnicamente Qualificados.